

Apartamento en Bellpuig de 38m²

APARTAMENTO EN ZONA DEPORTIVA

Se alquila acogedor apartamento de 1 dormitorio en excelente ubicación, próximo a la zona deportiva y con todos los servicios a pocos minutos. Dispone de un luminoso salón-comedor con cocina integrada, dormitorio, baño completo y una amplia terraza privada para disfrutar del exterior durante todo el año. La vivienda se encuentra en perfecto estado, completamente equipada y amueblada, lo que la hace ideal para una persona o una pareja que busque comodidad, buena ubicación y además lista para entrar a vivir. Edificio con ascensor. Fianza: 2 mensualidades Gastos adicionales a la renta: 20 comunidad + tarifa vigente del impuesto de basuras municipal No gran tenedor No contrato anterior Sin honorarios de intermediación AICAT: 4459 API: 248 Número API: 0248-LL, número registro: 4459

Datos

- **Referencia:** 327
- **Precio de Alquiler:** 425 €/mes
- **Tipo:** Piso (Apartamento)
- **Referencia Catastral:** 4302033CG3140S0023KU
- **Superficie útil:** 31 m²
- **Superficie construida:** 38 m²
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 1

Características

- **Año construcción:** 2010
- **Estado conservación:** Muy buena
- **Ascensor**
- **Amueblado**
- **Dormitorios dobles:** 1
- **Biblioteca**
- **Nevera**
- **Horno**
- **Cerca colegios**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Eficiencia energética:** 2026-02-17
- **Cerca centros deportivos**
- **Cédula habitabilidad:** 2026-03-09
- **Parque infantil**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Cocina office**
- **Terraza/jardin**
- **Centro Urbano**
- **Autobus**
- **Carpintería aluminio**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** 11.23
- **Gran tenedor:** No
- **Ref. cedula habitabilidad:** CHL00101926001
- **Ref. cert. eficiencia:** S08WKXRPS

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Lleida
- **Localidad:** Bellpuig
- **Código Postal:** 25250

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		31
E	152	
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

