IMMOCÚBIC

Unifamiliar aislada en Tarròs, El de 414m^2

Casa de 4 habitaciones ubicada en El Tarròs, Lérida.

En el municipio de El Tarrós se ubica esta vivienda esquinera de 3 plantas construidas sobre una parcela de aproximadamente 200m2 en la que aún se conservan detalles únicos como el suelo cerámico y los elementos arquitectónicos en piedra original lo que le dan carácter y personalidad. En la planta baja se encuentra el garaje, bodega, varios zona de almacén, un aseo, el porche y un gran jardín. En la primera planta tenemos salón-comedor, cocina, recibidor, cuatro dormitorios, un baño y una terraza con vistas al jardín. Y la parte superior está destina a bajo cubierta con posibilidad de terraza. Actualmente es una casa para reformar pero que puede convertirse en un proyecto de vida. Ven a visitarla.

Datos

- **Referencia:** 281
- **Precio de Venta:** 50.000 €
- **Tipo:** Casa (Unifamiliar aislada)
- **Referencia Catastral:** 6493405CG3169S0001QF
- **Superfície útil:** 119 m^2
- **Superfície construida:** 414 m^2
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 4

Características

- **Año construcción:** 1962
- **Estado conservación:** Necesita reforma
- **Dormitorios individuales:** 4
- **Buhardilla**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Estancias:** 1
- **Parking**
- **Soleado**
- **Balcon**
- **Patio**
- **Porche**
- **Terraza/jardin**
- **Centro Urbano**
- **Carpinteria madera**
- **Suelo gres**
- **Superficie parcela:** 199
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Lleida
- **Localidad:** Tarròs, El
- **Situación concreta:** Plaza Santa Cecilia
- **Tipo vía:** Plaza
- **Nombre vía:** Santa Cecilia
- **Código Postal:** 25331

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: **KWh / m^2 año** | *Emisiones:* **kg CO_2 / m^2 año**